

## NOTE TECHNIQUE RELATIVE A LA GESTION DES EAUX PLUVIALES

Le présent document analyse la conformité du projet aux différents articles du règlement communal.

### Article 1 :

La zone de cours et jardins comprend bien au moins 50% de surface en pleine terre et plantée

### Article 2 :

La superficie non bâtie étant inférieure à 100 m<sup>2</sup>, nous demandons à être exemptée de l'application de l'article 2.

### Article 3 :

La surface de toiture (en projection horizontale) de la nouvelle extension est de 10 m<sup>2</sup>. Comme le prévoit le RRU et le règlement communal d'urbanisme en matière de gestion d'eau pluviale, le volume de temporisation se calcule en multipliant la surface par 33 litres/m<sup>2</sup>.

Dans notre cas, le volume de temporisation se calcule comme suit :

$$V = 10 \text{ m}^2 \times 33 \text{ litres/m}^2 = 330 \text{ litres}$$

Un récupérateur d'eau de pluie hors sol de 400 litres est donc prévu pour temporiser l'écoulement des eaux de pluie dans l'égout et permettre la réutilisation de l'eau.



Exemple de récupérateur

### Article 4 :

Nous demandons la dérogation pour la descente d'eau pluviale. Ce dispositif était déjà présent lors de l'achat du bien par le demandeur et la modification engendrerait des travaux conséquents.